Gödöllői Premontrei Apátsági Kertészet

Hóeltakarítási és síkosságmentesítési terv
(Visszavonásig)

2025. november 30.

A Gödöllői Premontrei Apátsági Kertészet

hóeltakarítási és síkosságmentesítési tevékenysége

1. A szolgáltatás irányítása

A Gödöllői Premontrei Apátság tulajdonában álló, közcélú forgalom számára megnyitott gépjármű és gyalogos közlekedésre alkalmas burkolt felületein a téli forgalombiztosítási feladatainak, valamint az intézmények, lakosság, ill. vállalkozások kezelésére nem kötelezett járdák téli takarítási munkáinak irányítását a létesítménygazdálkodási vezető látja el az alábbiak szerint:

a. A kézi és gépi hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkák összehangolt szervezése, irányítása, ellenőrzése a munkatervben foglaltak maradéktalan betartásával.

b. Döntést hoz:

   i. a készültségi fokozatok megítéléséről, az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételéről
   ii. a szükséges védekezési mód meghatározásáról
   iii. a munkavégzés elrendeléséről
   iv. a védekezés befejezéséről

c. Kötelességei:

   i. útvonal bejárással (akár megbízottak által is) meggyőződni az utak, járdák állapotáról
   ii. az ütemtervben szereplő út és járdaburkolat tisztításának és síkosság mentesítésének biztosítása
   iii. telefonközelben tartózkodni, vagy mobiltelefont üzemképes állapotban magánál tartani

2. Riasztási terv

a. Amennyiben a létesítménygazdálkodási vezető vagy a kertészet munkatársa csapadék (eső, hó, páralecsapódás) képződést tapasztal, vagy az burkolt felületeken lefagyás alakul ki, kötelesek egymást telefonon értesíteni.

3. Védekezési fokozatok és azok jellemzői, általános feladatok

A készültségi fokozatok egymásra épülnek. A készültségi fokozatokról a létesítménygazdálkodási vezető rendelkezik.

- *I. Készültségi fokozat*
  - jellemzői
    - utak, járdák jegesedése

- a lehullott hó nem éri el az 5 cm-t

o beavatkozás
- az észleléstől számított síkosság kialakulását követően, ill. a várható hóesés kezdete előtt (hőmérséklet függvényében, 0 Celsius fok alatt) szórást kell végezni az útvonal terv szerinti I-II . ütemű utakon 1,5-2 órán belüli kezdéssel, 4 órán belüli befejezéssel
- a leesett hó állapotától függő, gépi és kézi járdatisztítás (seprés, lapátolás) munkavégzés elrendelése, kézi hóeltakarítás az ütemterv szerinti járdákon, gyalogátkelőhelyek előtt

- *II. Készültségi fokozat*

o jellemzői
- 5 cm-t meghaladó lehullott hó vastagság kialakulása esetén

o beavatkozás
- az észleléstől számított síkosság kialakulását követően 4 órán belüli befejezéssel

- *III. Készültségi fokozat*

o jellemzői
- 15 cm-t elérő, vagy maghaladó hó vastagság, folyamatos hóesés

o beavatkozás
- I-II. ütemű utakon a hó letakarítását a hóesés befejezését követő 6 órán belül, III. ütem letakarítását 24 órán belül kell befejezni
- síkosságmentesítő anyag kiszórására csak a lehullott hó úttestről való eltávolítása után kerülhet sor , lehetőleg tiszta sóval (I-II.ütem)

- *Rendkívüli állapot*

o jellemzői
- 25 cm-t meghaladó hó vastagság esetén áll elő

o beavatkozás
- kézi hóeltakarítás megerősítésére külső szolgáltató segítségét kell kérni

4. Hóeltakarítási előírások

a. Kézi hóeltakarítás I.-III. fokozat esetén
   i. Gyalogos átkelőhelyet a felfestett útburkolati jel teljes szélességében kell megtisztítani a felvezető járdával együtt oly módon, hogy a víz elfolyása a legközelebbi víznyelőig biztosítva legyen.
   ii. Járdafelületet az útszegély irányába kell a hótól megtakarítani min. 1,5 m, de legfeljebb a járda szélességében!

iii. Hókupacot fák tövénél és virágágyásokon elhelyezni tilos!
iv. Tilos hókupacot képezni útkereszteződésekben és a rendszeres gyalogos közlekedést akadályozó helyeken!
v. A sózást kerülni kell a fás szárú növények melletti járdaburkolatokon, ahol nincs kiépítve a járdáról lecsorgó csapadékvíz zárt rendszerbe történő elvezetése!

b. Gépi hóeltakarítás elvárásai

A hótológép vezetője köteles a munkavégzés során folyamatosan ellenőrizni az általa letisztított út- és járdafelületet. Amennyiben a teljes szélességet egyszeri tolással nem lehet letisztítani, úgy köteles az útvonalon ismételten végighaladni. A szűk, keskeny útvonalakon különös gonddal kell megválasztani a tolólap dőlés irányát. Fokozott figyelmet követel az útkereszteződések, út csatlakozások közelében végzett munka.

Kötelesek betartani a közlekedésre vonatkozó előírásokat, műveleti-technológiai utasításokat. Munkavégzés befejezése után kötelesek a gépjárművet karbantartani, szennyeződéstől, a sószóró edényt és szerkezeteit meleg vízzel a sótól megtisztítani valamint a létesítménygazdálkodási vezetőt tájékoztatni a gépjármű műszaki állapotáról.

Az utak tisztítása szegélytől–szegélyig, ill. útpadkától–útpadkáig történik, amennyiben a parkoló autók nem teszik lehetetlenné. Többszöri havazás vagy nagy mennyiségű hó tolásánál megengedett, hogy az útszéltől 50-60 cm széles hó sáv maradjon a burkolat szélén ahol ezt az út szélessége lehetővé teszi. Útcsatlakozásoknál a takarítást a becsatlakozó útra 10 m hosszig kell elvégezni.

Az I. ütembe sorolt utaknál, ha a lehullott hóréteg vastagsága eléri az 5-10 cm-t, a hó eltávolítást indokolt megkezdeni. A hóesés megszűnése után – 15-20 cm leesett hó mennyiség esetén – a hó eltávolítást 8 órán belül be kell fejezni. Az I. ütembe besorolt utak melletti járda hó-eltakarítását indokolt elvégezni.

A II. ütembe sorolt közutaknál, ha a lehullott hóréteg 15-20 cm, a hó eltávolítást a hóesés megszűnése után 16 órán belül be kell fejezni.

A III. ütembe sorolt közutaknál az I.-II ütemű, közutakra előírt feladatok elvégzése után szükséges a személygépkocsival történő járhatóságot biztosítani.

5. Rendkívüli időjárás

Rendkívüli időjárás esetén, amíg az elhárítási munkák hatástalannak bizonyulnának, az elhárítást csak különleges esetben (élet- és vagyonvédelem biztosítása) kell megkezdeni, illetve folytatni.

A hóeltakarítás és síkosságmentesítés terv rendelkezései, adatai átlagos téli időjárásra vonatkoznak. Átlagos téli időjárásnak tekinthető, ha a hőmérséklet -8 °C vagy annál magasabb, és a szél sebessége kisebb, mint 30 km/óra. Alacsonyabb hőmérséklet vagy nagyobb szélsebesség, továbbá ónos eső esetén a szórási munka észleléstől számított megkezdése eltolódhat, és elvégzésének időtartama meghosszabbodhat.

6. Személyi állomány, gép- és eszközpark, raktár

a. Személyi állomány:
   i. létesítménygazdálkodási vezető 1 fő
   ii. gépkezelő (kertészeti munkatárs) 1 fő
   iii. kézi hómunkás (kertészeti munkatárs) 1 fő

b. A Kertészet üzemeltetésében lévő gépi eszköz
   i. típusa: Kubota BX2200
   ii. jellemzői
      1. kerti traktor
      2. sószórás
   iii. tartozékok
      1. szóróputtony
      2. tolólap
      3. hólánc

c. A biztonságos munkavégzéshez szükséges védőfelszerelések:
   i. téli ruházat
   ii. láthatósági mellény
   iii. a toló-szóró gépjármű a munkavégzés alatt köteles a megkülönböztető sárga villogó fényt működtetni
   iv. rendkívüli időjárás, hófúvás esetén gondoskodni kell a dolgozók elszállásáról és élelmezésükről.

d. A síkosságmentesítéshez, hóeltakarításhoz szükséges kézi szerszámok, szóróanyagok az Apátság székhelyén találhatók.

7. Dolgozók szociális ellátása téli időszakban

A kertészeti munkatársak részére a székhelyen rendelkezésre áll szociális helyiség. A téli munkavégzésből eredő munkaközi pihenés-melegedés, étkezés feltételei biztosítottak.
A téli időszakban szükséges védőital elkészítéséhez biztosítani kell az alapanyagokat.

8. Munkavégzés

Túlmunkáért a munkavállalót a rendes munkabéren felül 100 %-os bérpótlék illeti meg.

9. Intézkedési Terv háttéranyagai

a. Szempontok fontossági sorrendben
   i. Apátság, Templom, iskola és óvoda megközelítése
   ii. Társasházak megközelítése
   iii. üzletek megközelítése, áruellátás
   iv. személy- (gyalogos, kerékpár) forgalom fő iránya
   v. parkolók megközelítése
   vi. közbiztonság, vagyonvédelem

vii. zöldfelületek, közművek védelme

b. Fogalom meghatározások az 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet alapján
   i. Kiszolgáló és lakó utak (5/2004. (I. 28.) GKM rendelet szerinti) **IV. közútkezelési szolgáltatási osztály**: a települések belterületének a lakófunkciótól eltérő rendeltetésű területeinek forgalmát lebonyolító közutak. Idetartoznak:
      1. egyéb kiszolgáló utak (egyházi, oktatási-, sport-, kulturális és egyéb zöldterületek kiszolgálását biztosító utak)
      2. a lakó utak a települések belterületének alapfunkcióját, a lakófunkciót kiszolgáló utak, a lakótelepek és lakótömbök belső forgalmát bonyolítják le.

   ii. Gyalogutak és járdák (5/2004. (I. 28.) GKM rendelet szerinti) **VII. közútkezelési szolgáltatási osztály**: A gyalogutak a gyalogosok közlekedésére szolgáló önálló utak. A járdák a közútnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló, attól szintkülönbséggel, kiemelt szegéllyel vagy más módon elválasztott része.

10. Téli felkészüléssel kapcsolatos feladatok felelősök és határidők

a. Érdesítő- és olvasztóanyagok megrendelése, folyamatos készletezése – Létesítménygazdálkodási vezető, adott év november 1-től folyamatos
b. Gépek, járművek téli felkészítése – Kertészeti munkatársak, adott év november 15.
c. Kézi hólapátok beszerzése, pótlása – Létesítménygazdálkodási vezető, adott év november 15.
d. Személyi állomány felkészítése, járattervek meghatározása – Létesítménygazdálkodási vezető, adott év november 15.

11. Jégolvasztó anyagok

a. Útszóró só
   i. adagolás
      1. Megelőző szórás 200 g/m²
      2. Enyhe havazás 280 g/m²
      3. Kemény fagy 400 g/m²
   ii. az útügyi szabályoknak megfelel

b. Kalcium klorid pehely
   i. $CaCl_2$ 77%
   ii. adagolás
      1. Megelőző szórás 100 g/m²
      2. Enyhe havazás 160 g/m²
      3. Kemény fagy 250 g/m²
   iii. környezetkímélő: 346/2008. (XII. 30.) Kormányrendeletnek megfelel

c. Zöldsziget PRO
    i. összetevők
        1. $NaCl_2$ 20%
        2. kőzet őrlemény 50%
        3. bazalt, andezit, zeolit és édesvízi mészkő-őrlemények 30%
    ii. adagolás
        1. Megelőző szórás 200 g/m²
        2. Enyhe havazás 300 g/m²
        3. Kemény fagy 450 g/m²
    iii. környezetkímélő: 346/2008. (XII. 30.) Kormányrendeletnek megfelel

12. Hó- és csúszásmentesítési technológiák

a. Csúszásmentesítés, alászórás úttesten a várható hóesést megelőzően, illetve jegesedés, lefagyás megakadályozására:
    i. Síkjég képződés (csúszásveszély) megelőzésére, -7C^0 feletti hőmérsékleten
    ii. Síkjég képződés (csúszásveszély) megelőzésére, -7C^0 alatti hőmérsékleten
    iii. Intenzív hóesés előtti (letapadást megelőző) védekezés

b. Csúszásmentesítés úttesten és járdán: a hó eltolása után, illet azzal egy menetben

c. Gyalogátkelőhelyek tisztítása, síkosság mentesítése: kézi hóeltakarítás megkezdése 3-5 cm hóréteg esetén, hólapát, kézi hómaró alkalmazásával. Jegesedés, illetve lefagyás esetén kézi síkosság-mentesítés.

1. számú melléklet

Síkosságmentesítési ütemterv (visszavonásig)

I. Ütem burkolt felületei

Elnevezés	hrsz	m^2
Takács Menyhért út	4939, 4938/1, 4951/13	600
Templomi bekötő utak és templomtér	4950	1500
Apátsági parkoló	4984/4	3800
Iskola és Óvoda megközelítésére szolgáló járda, lépcső, rámpa	4984/4	1000
Összesen		**6900**

II. Ütem burkolt felületei

Elnevezés	hrsz	m^2
- (gépjármű forgalom)	4953/1 és 4954/1	2600
- (gépjármű forgalom és járda)	4949	400
- (gépjármű forgalom)	4948/4	1500
Fácán sor 1-3. (járda)	4964	200
Összesen		**4700**

III. Ütem burkolt felületei

Elnevezés	hrsz	m^2
- (járda)	4948/4	600
- (járda, kivéve társasházak előtt)	4953/1 és 4954/1	400
- (gépjármű forgalom)	4948/4	1500
Összesen		**2500**

Összesen 14 100 m^2

2. számú melléklet
Síkosságmentesítési ütemterv (visszavonásig)